

UNIVERSITÄT  
BAYREUTH



Zertifikatskurs

# Flächensparende Gemeindeentwicklung

Instrumente, Strategien und gute Kommunikation auf dem Weg in die  
flächensparende Kommune



# Flächensparende Gemeindeentwicklung

Wo sehen Sie Ihre Kommune in zwei, fünf oder zehn Jahren? Haben Sie es geschafft, Ihre Kommune lebendig zu halten? Kennen Sie die Bedürfnisse der Bürgerinnen und Bürger und können Sie diese befriedigen? Gibt es einen guten Zusammenhalt und ein attraktives Angebot für Jung und Alt, das die Lebensqualität steigert?

Wenn Sie Ihre Kommune zukunftsfähig aufstellen wollen, müssen Sie kurze Wege ermöglichen, neue Wohnformen und damit neue Angebote für Mitbürgerinnen und Mitbürger schaffen und Begegnungsmöglichkeiten kreieren, um einen Beitrag für die Gesellschaft sowie gegen den Klimawandel zu leisten. Kurzum, Sie müssen eine qualitative und sparsame Freiflächengestaltung vorantreiben und das bei gleichbleibender oder weniger Belastung für die kommunalen Haushalte. Stellen Sie bereits heute die Weichen und profitieren Sie von den Standortvorteilen und Entwicklungschancen, die sich auf dem Weg zu einer flächensparenden, zukunftsfähigen Gemeinde ergeben.



Seminardauer:  
8 Tage  
Teilnahmegebühr:  
1.690 €

## ZIELGRUPPE

- Bürgermeister\*innen sowie Landrätinnen
- Mitarbeiter\*innen in kommunalen Planungs- und Bauämtern
- Mitarbeiter\*innen der Regionalentwicklung
- Architekt\*innen, Jurist\*innen und engagierte Bürger\*innen
- Geograph\*innen, Geodät\*innen, Raumplaner\*innen, Landschafts- und Stadtplaner\*innen

## ANMELDUNG UND KONDITIONEN

Über unser Onlineformular unter [www.campus-akademie.de](http://www.campus-akademie.de) können Sie sich einfach und bequem anmelden. Mit Ihrer Anmeldung erkennen Sie die AGB der Campus-Akademie der Universität Bayreuth an.

Für den Erhalt eines Zertifikats muss eine erfolgreiche Prüfungsleistung in Form einer Präsentation/Fallstudie absolviert werden. Bei vollständiger und erfolgreicher Teilnahme erhalten Sie das Zertifikat „Flächensparende Gemeindeentwicklung“ (Universität Bayreuth).

## INHALTE

### Modul 1 Grundlagen

- Herausforderungen und Notwendigkeiten der gegenwärtigen und zukünftigen Siedlungspolitik
- Standortattraktivität und Entwicklungschancen der flächensparenden Gemeindeentwicklung
- Erlangen von Argumentationssicherheit unter Einbezug aller relevanten Faktoren für eine flächensparende Gemeindeentwicklung

### Modul 3 Strategien

- Strategische Umsetzung
- Kommunikation, Partizipation und Konfliktmanagement
- Interkommunale Kooperationen, Einflussmöglichkeiten des Landkreises auf Strategien zum Flächensparen
- Einstieg in die flächensparende Gemeindeentwicklung mit kollegialer Beratung unter Betreuung durch Fachexpert\*innen

### Modul 2 Instrumente und Maßnahmen

- Analyse- und Monitoringinstrumente
- Operative Umsetzung
- Kreative Umsetzungswege
- Planungsinstrumente
- Rechtliche Instrumente
- Erstellen eines flächensparenden Entwicklungsszenarios unter Anwendung der wirkungsvollsten Instrumente in der eigenen Kommune

### Modul 4 Konzeptentwicklung und Projektarbeit

- Erfolgsfaktoren für Veränderungsprozesse aus der operativen, organisatorischen und Bürger\*innen-Perspektive
- Projektarbeit und -vorstellung
- Definition der nächsten Projektschritte zur Überführung in die betriebliche Anwendung
- Ableitung und Erarbeitung von Erfolgsfaktoren sowie konkreter Maßnahmen zur Umsetzung im Praxisalltag

## DOZIERENDE



**Prof. Dr. Manfred Miosga**  
Wissenschaftlicher Leiter des Zertifikatskurses, Professur für Stadt- und Regionalentwicklung an der Universität Bayreuth



**Dr. habil. Sabine Hafner**  
Vorständin und Projektleiterin bei der KlimaKom e. G.



**Prof. Mario Tvrtković**  
Professur für Städtebau und Entwerfen an der Hochschule Coburg



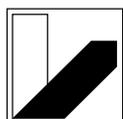
**Frank Sommer**  
Rechtsanwalt und Fachanwalt für Verwaltungsrecht



**Barbara Wunder**  
Regionalentwicklerin und Expertin für Innenentwicklung im Landkreis Donau-Ries



**Claudia Bosse**  
Expertin für Kommunalentwicklung, Moderation und Strategie, Mitglied im Präsidium Bayerische Akademie Ländlicher Raum



UNIVERSITÄT  
BAYREUTH



## Campus-Akademie der Universität Bayreuth

Universitätsstraße 30  
95447 Bayreuth

Tel.: +49 (0) 921/ 55-7308  
Fax: +49 (0) 921/ 55-7333

E-Mail: [weiterbildung@uni-bayreuth.de](mailto:weiterbildung@uni-bayreuth.de)  
Website: [www.campus-akademie.de](http://www.campus-akademie.de)

Folgen Sie uns auf:



Die Campus-Akademie organisiert seit 2003 die akademische Weiterbildung an der Universität Bayreuth. Maßgeschneiderte Angebote für unterschiedliche Zielgruppen bieten den Teilnehmerinnen und Teilnehmern den entscheidenden Vorsprung für ihre Karriere. Ein Weiterbildungsangebot der Campus-Akademie vereint akademische Spitzenklasse und exzellente Vermittlung von Fachkenntnissen mit weitreichenden Vernetzungsmöglichkeiten.